



Järfälla 8 februari 2016

## **Verksamhetsberättelse för Barkarby-Skälby Villaägareförening avseende verksamhetsåret 2015; 2014-02-19 till 2015-02-29**

### **STYRELSE**

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Ordförande: Gertrud Fogelström

Kassör, vice ordförande och ansvarig för medlemsmatrikel & medlemsvärkning: Stefan Hellmark

Sekreterare: Gunilla Nordgren

Ledamot och ansvarig för trafik och kommuninformation: Leif Rydh

Ledamot och ansvarig för hemsida: Håkan Hjalpers

Ledamot och vice kassör: Hans-Olav Larsson

Suppleant: Lena Pramer

### **MEDLEMSMÖTEN**

Tre medlemsmöten har hållits under året, samtliga i Församlingshemmet intill Järfälla Kyrka.

Årsmötet ägde rum den 20 februari.

Gertrud Fogelström utsågs till mötesordförande och Gunilla Nordgren till sekreterare.

Mötet utsåg ingen valberedning. Inte heller under året har vi lyckats få fram en valberedning.

Vårsmötet ägde rum den 21 maj.

Fastighetsmäklare Maria Igelström informerade om vad vi bör tänka på inför en försäljning.

Lars-Erik Larsson visade bilder från Barkarby och Skälby.

Höstmötet ägde rum den 20 oktober.

Kommunens konsumentvägledare Anne Rosenberg pratade konsumentfrågor med oss.

### **STYRELSEMÖTEN**

Styrelsen har haft 10 protokollförda styrelsemöten under året. Vid 3 av dessa möten har även distribution av medlemsmaterial inför medlemsmöten gjorts.

Styrelsearbetet har i huvudsak utgjorts av aktivitet för att behålla befintliga medlemmar och värva nya bland nyinflyttade i vårt område. Arbetet med 90-årsjubileumsskriften har kommit igång och beräknas bli klart under våren.

Styrelsen har hållit sig informerad om aktuella kommunfrågor och trafikfrågor.

Styrelsen har även hållit sig informerad om Solhems Villaägareförenings arbete med Bromma flygplats.

### **AKTIVITER MED REGION- & RIKSFÖRENINGAR**

Gertrud Fogelström deltog i ABC-regionens ordförandeträff på Sörby Säteri på våren, höstmötet för ABC-regionens föreningar, regionmötet i november samt Villaägarnas kongress i juni. Föreningen marknadsförde sig även på Skälby höstmarknad i samband med Villaägarnas dag.

### **EKONOMI**

Föreningens ekonomi är mycket god. Den budgeterade kostnaden för jubileumsskriften flyttas till 2016.

Se årsredovisningshandlingarna, som finns på vår webbplats, [www.villabarkskal.org](http://www.villabarkskal.org), under medlemssidorna, lösenord: skalbark25!

### **TRAFIK och KOMMUN**

Järfällas sydligaste kommundel Barkarby, Skälby har under 40 år sett en ökande trafik på Skälbyvägen. Vi som bor här har drivit frågan om att få en avlastning av trafiken, för att få en dräglig tillvaro och kunna vistas på våra tomter. Nu är det äntligen på gång, snart är Växthusvägens förlängning klar att tas i bruk!

Annars kommer det att bli spännande att följa utbyggnaden av hela Järfälla, tyvärr finns det en viss oro för att vi kommer att få leva i en "byggsplatsmiljö" under en längre tid.

Vi hoppas att man kan "speeda" upp ombyggnaden av Barkarby station så att infrastrukturen här omkring kan börja fungera. Att Järfälla kommer att vara en framtidskommun kan vi vara överens om men det kommer också att ställa krav på alla oss som bor här, att man är lite vaken och tar till sig av den underhandsinformation som kommer att flöda framöver! Det kommer att bli en del trafikomläggningar och andra saker som kommer att påverka vår vardag, men så småningom kommer det säkert att bli bra! För att hitta informationen är ett besök på kommunens hemsida alldeles utmärkt att ha som rutin framledes.

Vi bor i en helt fantastisk del av Stockholm, en grön oas, med ett avstånd till Stockholm City på ca 1,5 mil. Om man kan anpassa tiden för sina resor så tar det inte mer än 15-20 min med bil eller 19 minuter med pendeln. Samtidigt kommer vi hem till en trädgårdsstad där vi får en känsla av att vara långt ifrån en storstad. Järfälla är en unik plats!

### **MEDLEMSVÄRVNING och MEDLEMSTAL**

Vi har under året haft stående annonser i PRO's lokalblad Runskriften och i den nystartade tidsskriften NYinflyttad.

Föreningen har f.n. 846 registrerade medlemmar. Av dessa är 804 medlemmar i riksförbundet Villägarna och således 42 enbart lokalanslutna. Motsvarande siffror föregående år var 793, 747 och 46 respektive. Nyrekryteringen under perioden uppgick till 109. Eftersom vi inte aktivt nyrekryterar enbart lokalanslutna, får vi räkna med en fortlöpande nedgång i det antalet.

### **HEMSIDAN**

Föreningens hemsida har kontinuerligt uppdaterats med styrelsens mötesprotokoll, kallelser och information inför medlemsmöten liksom publicering av På Gång. Hemsidan har fått en ny länk till Barkarbystaden, då mycket av verksamheten här berör föreningens medlemmar. Under året har 16 inlägg publicerats, en halvering jämfört med föregående år. Hemsidan har haft drygt 1700 besökare vilket är något fler än tidigare år.

Av föreningens över 800 medlemmar är det endast 93 som prenumererar på informationen från hemsidan.

### **GRANNSAMVERKAN**

Aktuell information publiceras på Hemsidan under menyflik Grannsamverkan. Grannsamverkan administreras av Närpolisen för Järfälla/Upplands-Bro. Grannstöd står under en styrgrupp med representanter från Närpolisen, Järfälla kommun, Järfällahus AB och Barkarby-Skälby Villaägareförening, vars representant är Marie-Louise Cederström.

### **HANTVERKSLISTAN**

Tre företag har tagits bort från föreningens lista p.g.a. konkurs eller avslutad verksamhet. Samtidigt har Villaägarnas Riksförbund utökat antalet medlemsrabatter.

### **SLUTORD**

Styrelsen framför föreningens tack till revisorer och alla övriga, som på olika sätt stött Barkarby-Skälby Villaägareförening.

|                           | Utfall 2014   | Budget 2015   | Utfall 2015   | Budget 2016   | Kommentar                  |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------------|
| <b>Intäkter</b>           |               |               |               |               |                            |
| Medlemsavgifter           | 41 865        | 42 000        | 40 895        | 42 000        |                            |
| Värn.premie fr. RF        | 1 200         | 2 000         | 0             | 1 000         |                            |
| Adm.bidrag fr. RF         | 2 325         | 2 000         | 3 100         | 2 000         |                            |
| Värn.bidrag övr.          | 1 200         | 1 200         | 0             | 6 610         |                            |
| Resebidrag fr. RF         | 0             | 0             | 0             | 0             |                            |
| Värderglering             | 3 608         | 0             | 0             | 0             | Nordea Stratega Ränta      |
| Övriga finansiella        | 0             | 0             | 0             | 0             |                            |
| Återf. fr. Jubileumsfond  |               | 20 000        | 0             | 20 000        |                            |
| <b>Summa Int.</b>         | <b>50 198</b> | <b>67 200</b> | <b>43 995</b> | <b>71 610</b> |                            |
| <b>Kostnader</b>          |               |               |               |               |                            |
| Medlemsmöten              | 19 280        | 20 000        | 17 456        | 18 000        | Inkl. kallelser o. utskick |
| Funktionärsersättn.       | 12 200        | 10 000        | 8 300         | 8 300         |                            |
| Trycksaker                | 0             | 200           | 0             | 200           |                            |
| Porto/Utdelning           | 650           | 700           | 0             | 700           | Exkl. mötesutskick         |
| Webbplats                 | 79            | 200           | 218           | 231           |                            |
| Resekostnader             | 216           | 500           | 189           | 200           |                            |
| Kost & logi               |               |               | 2 464         | 0             | Kongressdeltagande         |
| Lokalhyra                 | 600           | 600           | 600           | 600           | Arkivskåp                  |
| Kontorsmtrl               | 2 752         | 3 000         | 6 111         | 4 000         | Huvudsakligen tryckmtrl    |
| Dataprogram               | 0             | 2 490         | 3 790         | 1 300         |                            |
| Reklam och PR             | 2 168         | 1 200         | 6 910         | 6 610         |                            |
| Bank- & Girokostn.        | 454           | 500           | 458           | 500           |                            |
| Övrigt                    | 344           | 500           | 960           | 500           |                            |
| Avskrivningar             | 1 459         | 1 459         | 679           | 355           |                            |
| Grannsamverkan            | 0             | 500           | 0             | 500           |                            |
| Värderglering             | 0             | 0             | 361           | 0             | Nordea Stratega Ränta      |
| Avs. till Jubileumsfond   | 9 000         | 0             | 0             | 0             | Inför 90-årsjubileet 2015  |
| Jubileumsskrift           |               | 25 000        | 0             | 25 000        |                            |
| <b>Summa Kost.</b>        | <b>49 202</b> | <b>66 849</b> | <b>48 496</b> | <b>66 996</b> |                            |
| <b>Redovisat resultat</b> | <b>996</b>    | <b>351</b>    | <b>-4 501</b> | <b>4 614</b>  |                            |

Barkarby-Skälby Villaägarefören.  
802423-1824

## Balansrapport Preliminär

Räkenskapsår: 15-01-01 - 15-12-31  
Resultatenhet: Hela föreningen  
Period: 15-01-01 - 15-12-31

Sida: 1(1)  
Utskrivet: 16-02-10  
01:19  
Senaste vermr: 83

|                                        | Ing balans  | Period    | Utg balans |
|----------------------------------------|-------------|-----------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                      |             |           |            |
| Omsättningstillgångar I                |             |           |            |
| 1020 PLUSGIROT                         | 46 054,59   | -5 628,67 | 40 425,92  |
| 1120 Aktier och andra andelar          | 41 517,26   | 0,00      | 41 517,26  |
| 1199 Värderereglering av kortfr. plac. | 11 264,66   | -361,42   | 10 903,24  |
| 1300 INTERIMSFORDRINGAR (PERIO         | 0,00        | 119,00    | 119,00     |
| 1414 REDOV.MEDEL ("FIXKASSA")          | 477,50      | -0,50     | 477,00     |
| S:a Omsättningstillgångar I            | 99 314,01   | -5 871,59 | 93 442,42  |
| Anläggningstillgångar                  |             |           |            |
| 1800 MASK. & INV. (ANSK.V.)            | 43 666,40   | 0,00      | 43 666,40  |
| 1809 ACK. AVSKR. MASK. & INV.          | -42 632,90  | -679,25   | -43 312,15 |
| S:a Anläggningstillgångar              | 1 033,50    | -679,25   | 354,25     |
| S:A TILLGÅNGAR                         | 100 347,51  | -6 550,84 | 93 796,67  |
| <b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>        |             |           |            |
| Skulder                                |             |           |            |
| Kortfristiga skulder                   |             |           |            |
| 2300 INTERIMSSKULDER (PERIODIS         | -10 350,00  | 2 050,00  | -8 300,00  |
| S:a Kortfristiga skulder               | -10 350,00  | 2 050,00  | -8 300,00  |
| Obeskattade reserver                   |             |           |            |
| 2850 Jubileumsfond                     | -20 000,00  | 0,00      | -20 000,00 |
| S:a Obeskattade reserver               | -20 000,00  | 0,00      | -20 000,00 |
| S:a Skulder                            | -30 350,00  | 2 050,00  | -28 300,00 |
| Eget kapital                           |             |           |            |
| 2987 BALANSERAD VINST/FÖRLUST          | -69 000,62  | -996,89   | -69 997,51 |
| 2989 REDOVISAT RESULTAT (ÅRETS         | -996,89     | 5 497,73  | 4 500,84   |
| S:a Eget kapital                       | -69 997,51  | 4 500,84  | -65 496,67 |
| S:A SKULDER OCH EGET KAPITAL           | -100 347,51 | 6 550,84  | -93 796,67 |
| <b>BERÄKNAT RESULTAT</b>               | 0,00        | 0,00      | 0,00       |