



PÅ GÅNG

I Barkarby-Skälby Villaägareförening oktober 2010

Ordföranden har ordet

Valen är över....

Valen till Riksdag, Landsting och Kommun är nu avverkade och av allt att döma kommer den indexreglerade villabeskattningen att bestå oförändrad liksom behandlingen av uppskov.

Vi får avvakta besked om huruvida fastighetstaxeringssystemet kommer att finnas kvar.

Förmögenhetsskatten kommer uppenbarligen ej att återinföras.

Alla villaägare bör även fortsättningsvis kunna utnyttja rot- & rut- avdrag för underhåll och skötsel av sina hus. Äldre villaägare bör kunna räkna med inkomstskattelättnader från och med nästa år.

Sammanfattningsvis bör valutgången innebära, att vi villaägare bör kunna känna oss tämligen lugna tills vidare och slippa ökade boendekostnader till följd av beskattning.

Elpriserna

Elpriserna nådde under den gångna vintern rekordnivåer bl.a. på grund av avstängda kärnkraftverk och möjligen också begränsad överföringskapacitet från kraftverken i Norge.

Villaägarnas Riksförbund driver ett förslag på att införa en skatteväxling som förflyttar en del av kostnaden från hushållen till kraftproducenterna. Kort och gott: minska skatten för hushållen och höj den för kraftproducenterna. Återstår att se, om vi kommer att lyckas.

Förbifart Stockholm

Till följd av valresultatet synes det finnas ett fortsatt massivt politiskt stöd för att bedriva byggarbetet enligt den tidigare upprättade planen. Vi räknar med att inom den närmaste tiden få Trafikverkets (fd Vägverkets) reaktion på de synpunkter, som vi och andra lämnade in före den 10 december 2009. Villaägareföreningen avser att fortsatt engagera sig i projektet och bistå berörda medlemmar.

Nya hemsidan

Ni har väl observerat, att vår förening har fått en ny hemsida, som nu är både lättare tillgänglig och fylligare med mera information tillgänglig. Logga gärna in på den (www.barskal.wordpress.com) och meddela oss dina synpunkter och önskemål!

Per Lönnqvist

Ang. trafik

Det har centralt bestämts att Villaägareföreningen inte ska vara aktiva när det gäller förbifart Stockholm. Detta är ingenting som vi kan påverka i vår lokala förening, men det luktar politik.

Vi har en del medlemmar som är berörda av nämnda väg och tunnel som självklart är intresserade att få hjälp med att bevaka sina intressen när det gäller påverkan på sina fastigheter av sprängningar mm. Vi följer det som händer men kan inte delta officiellt.

Nyheter inför vintern 2010 i Järfälla

Kommunens hemsida ger en förklaring till varför man bygger så många nya rondeller.

(Trafiksäkerhetsskäl)

Där finner man även en film om projekten med rondeller i Järfälla.

Åk även och titta på en rondell som sticker ut "Hörnstenen" där Gamla Enköpingsvägen korsar Viksjöleden.

"Film om rondellerna i Järfälla"

I Järfälla byggs det just nu många rondeller och det är främst på Viksjöleden man märker av det. Vi har tagit en närmare titt på några av dem tillsammans med projektchef Anders Eriksson." (text från Kommunens hemsida)

Vinterväghållning

Vinterväghållningens kostnader består av två delar, dels en fast kostnad för att hålla kapaciteten att kunna mobilisera och göra insatser när så krävs, dels kostnaden för de insatser som faktiskt utförs. I begreppet vinterväghållning ingår följande moment: Halkbekämpning, snöröjning, bort- försling av snö, sandupptagning och upptining av trummor och brunnar.

Anläggningsavdelningen införskaffade till vintersäsongen 2009/2010 GPS- positioneringsutrustning till den egna fordonsparken. Varje enskilt väghållningsfordon positioneras/loggas med koordinater, tid, hastighet och vad som görs. All information samlas i en databas som är historiskt sökbar och kan presenteras i kommunens kartverk som historik eller i realtid. Detta innebär en mycket god uppföljning av verksamheten samt ett bra under- lag för planering av framtida förändringar. (text från Kommunens hemsida)

Vi får även hoppas att våra kära snöröjare har tagit till sig kritiken när det gäller att lägga upp snö på infarter till våra fastigheter.

Att behöva "gå loss på" en stenhård isvall när man kommer hem är inte något som man önskar.

Vi har även gjort kommunen uppmärksam på olämpligheten att lägga upp snö på trottoarer där skolbarnen ska gå tex. Budkavlevägen mellan Skälbyvägen och fram till Fornvägen.

Fortfarande finns det folk som inte har förstått att Växthusvägens förlängning äntligen ska byggas. Detta är ingen nyhet eftersom diskussionen har pågått mer än 20 år och vägen har varit planerad lika länge. Att man som nyinflyttad i Hässelby lägger energi på att försöka få igång en protest igen förefaller något naivt!

Hemsidan och Medlemsförmåner.

Hemsidan har uppdaterats under det gångna året. Ny plattform, nytt utseende med nya funktioner och bland annat länkar till aktuella informationssidor. Även Villaägarnas Riksförbunds hemsida har fått ny design. Här finns flera länkar till företag och hantverkare samt hänvisning till juridisk- och byggt teknisk rådgivning vilket är några av många medlemsförmåner. Det finns även en lista över lokala hantverkare och företag på vår hemsida Barkarby-Skälby Villaägareförening, www.villabarkskal.org , denna är under uppdatering.