

Stadgar

för

Barkarby-Skälby Villaägareförenings stadgar antogs på årsmötet i Barkarby församlingshem den 24 mars 2025 och bekräftades vid medlemsmötet den 13 november 2025. Stadgarna har reviderats vid tre tillfällen: 2005, 2006 och 2018. Förändringarna 2005 godkändes på årsmötet den 21 februari och fastställdes vid extra medlemsmöte den 24 maj samma år. År 2006 skedde godkännandet på ordinarie årsmöte den 2 mars, med fastställande vid extra medlemsmöte den 18 maj. Ändringen, 2018, godkändes på årsmötet den 6 mars och fastställdes vid medlemsmöte den 22 maj.

FÖRENINGEN

1.Sammansättning

Föreningen är en partipolitiskt och religiöst neutral sammanslutning av ägare eller innehavare av villafastighet, radhus, annat eget hem eller fritidshus samt ägare av tomt där sådan bostad kan uppföras. Till föreningen kan även anslutas andra för föreningens verksamhet intresserade.

2.Uppgift

Föreningen har till uppgift att tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av ägare eller innehavare av i punkt 1 nämnda fastigheter samt att bevaka utvecklingen inom föreningens intresseområden.

3.Verksamhetsområde

Föreningens verksamhetsområde är Barkarby - Skälby inom Järfälla kommun i Stockholm län.

4.Beslutande organ

Föreningens beslutande organ är årsmöte, medlemsmöte och styrelse.

Årsmötet är föreningens högsta beslutande organ.

5.Förbundsanslutning

Föreningen är med de medlemmar som valt att tillhöra Villaägarnas Riksförbund (Villaägarna) ansluten till detta.

MEDLEMMAR

6.Medlemsskap

Medlemskap i föreningen erhålles per hushåll och kan representeras av myndig person inom hushållet. I dessa stadgar används begreppet "medlem" för sådant medlemskap och den eller de som representerar detsamma.

Medlem i föreningen blir den som efter anmälan inbetalat beslutad årsavgift.

Styrelsen får utesluta medlem som motverkar föreningens intresse eller som inte erlagt beslutad årsavgift före tredje kvartalets utgång.

Medlem som utesluts på grund av obetald årsavgift kan återinträda om den vid återinträdet gällande årsavgiften inbetalas.

7. Medlemsmatrikel

Namn och bostadsadress ur matrikeln får tryckas och distribueras bland medlemmarna. Medlem som inte samtycker till att uppgift distribueras skall skriftligen meddela detta till styrelsen i samband med betalning av medlemsavgiften.

8. Årsavgift

Medlem skall erlägga årsavgift enligt årsmötets beslut.

Styrelsen kan, om särskilda skäl föreligger, helt eller delvis befria medlem från att erlägga årsavgift.

STYRELSE

9. Uppgift

Det åligger styrelsen att handha föreningens angelägenheter.

Styrelsen skall för föreningens ändamål förvalta dess tillgångar. Kallelse till styrelsemöte skall utfärdas av ordförande senast 7 dagar före styrelsemöte. Styrelsen skall föra protokoll från sina ordinarie styrelsemöten.

Styrelsen kallar till årsmöte och medlemsmöten.

10. Sammansättning och mandattider.

Styrelsen består av minst fem och högst sju ledamöter samt minst två och högst fem suppleanter. Ordförande väljes särskilt för en tid av ett år, medan övriga styrelseledamöter väljs för en tid av två år.

Val av styrelseledamöter skall avse halva antalet ena året och resterande antal det andra året. Vid valet skall mandattiden för de föreslagna anges.

Kompletteringsval kan avse ett år. Avgående ledamöter kan omväljas.

Suppleanter väljes för en tid av ett år.

Styrelsen skall inom sig utse vice ordförande, sekreterare och kassör.

11. Beslutsförmåga.

Styrelsen är beslutsförmågig när antalet närvarande ledamöter inklusive suppleanter uppgår till antalet ordinarie ledamöter minus två.

12. Firmateckning

Ordförande och kassör tecknar föreningens firma var för sig.

Ytterligare firmatecknare kan utses av styrelsen.

13. Valberedningen

Valberedningen skall förbereda val av styrelseledamöter samt revisorer.

Valberedningen bör bestå av tre personer, varav en skall vara sammankallande.

Valberedningen sammanträder när valberedningens sammankallande eller minst halva antalet personer i valberedningen så bestämmer.

Valberedningen skall senast åtta veckor före årsmötet tillfråga dem vilkas mandattid utgår vid årsmötets slut, om de vill kandidera för nästa mandattid samt erbjuda medlemmar att föreslå kandidater.

Senast två veckor före årsmötet skall föreningen meddela röstberättigade medlemmar valberedningens förslag.

ÅRSMÖTE

14. Tidpunkt och kallelse

Föreningen skall hålla årsmöte innan första kvartalets slut.

Kallelse skall vara medlemmarna tillhanda senast fjorton dagar före utlyst dag för årsmötet.

Dagordning för årsmötet och kopior av anmälda ärenden enligt stadgepunkt 16 skall finnas tillgängliga på föreningens hemsidas medlemssidor samt tillgängliga för genomläsning på årsmötet.

15. Beslutsmässighet

Årsmötet är beslutsmässigt med minst femton medlemmar närvarande utöver styrelseledamöter och suppleanter. Närvarolista skall upprättas.

16. Röstning

Vid årsmöte äger varje medlem, som erlagt årsavgift föregående eller innevarande år, en röst. Röstning genom fullmakt får ske, varvid medlem dock ej äger rösträtt för mer än en fullmaktsgivande medlem. Styrelsens ledamöter har inte rösträtt i frågor som rör styrelsens eget arbete.

All omröstning vid årsmöte verkställs öppet därest ej årsmötet för visst fall beslutar att omröstningen skall vara sluten. Alla beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal äger mötesordföranden utslagsröst men vid lika röstetal i personval avgörs valet genom lottning.

17. Ärendeanmälan

Medlem som önskar få ett ärende behandlat på årsmöte, skall senast den 1 januari samma år som årsmötet skriftligen anmäla detta till styrelsen. Denna skall avge yttrande över ärendet som bifogas kallelsen.

18. Ärenden

Vid årsmöte skall följande ärenden förekomma:

1. Val av ordförande, sekreterare och två justeringsmän tillika rösträknare för årsmötet
2. Fråga om mötets behöriga utlysning
3. Fastställande av dagordning
4. Behandling av styrelsens verksamhets- och förvaltningsberättelser (balans och resultaträkning)
5. Behandling av revisorernas berättelse
6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
7. Beslut om ersättning till föreningens funktionärer
8. Val av ordförande i styrelsen
9. Val av ledamöter och suppleanter i styrelsen
10. Val av två revisorer och en suppleant
11. Val av valberedning
12. Fastställande av budget för innevarande år
13. Fastställande av årsavgiftens storlek för nästkommande år
14. Behandling av ärenden som väckts i enlighet med stadgepunkt 17.
15. Behandling av ärenden som av styrelsen förelagts årsmötet
16. Behandling av övriga ärenden som årsmötet beslutar uppta.

MEDLEMSMÖTE

19.Tidpunkt och kallelse

Föreningen skall hålla minst ett medlemsmöte per år.

Styrelsen kan dessutom sammankalla ytterligare medlemsmöte på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Kallelse skall vara medlemmarna tillhanda senast åtta dagar före utlyst dag för medlemsmötet. Program och eventuell ärendelista för medlemsmötet skall bifogas kallelsen.

20.Begärt medlemsmöte

När minst en femtedel av föreningens medlemmar påfordrar ett medlemsmöte för ett visst angivet ärende, skall styrelsen kalla medlemmarna till medlemsmöte inom 30 dagar. Kallelse med ärendelista skall vara medlemmarna tillhanda senast åtta dagar före utlyst mötesdag. Vid begärt medlemsmöte får endast ärenden som varit angivna i kallelse avgöras.

21.Beslutsförmåga

Medlemsmötet är beslutsförmåga med minst femton medlemmar närvarande utöver styrelseledamöter och suppleanter. Närvarolista skall upprättas.

22.Röstning

Vid medlemsmöte äger varje medlem, som har giltigt medlemskap för innevarande år en röst. Röstning genom fullmakt får ske, varvid medlem dock ej äger rösträtt för mer än en fullmaktsgivande medlem. Styrelsens ledamöter har inte rösträtt i frågor som rör styrelsens eget arbete. All omröstning vid medlemsmöte verkställs öppet därest ej mötet för visst fall beslutar att omröstningen skall vara sluten. Alla beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal äger ordföranden utslagsröst men vid lika röstetal i personval avgörs valet genom lottning.

REDOVISNING

23.Räkenskapsår

Föreningens räkenskaper skall avslutas vid utgången av varje kalenderår.

24.Redovisning och revision

Senast två veckor innan årsmöte skall styrelsen avge redovisning och berättelse över handhavandet av föreningens medel och sin förvaltning i övrigt. Berättelsen skall granskas av revisorerna, vilka före årsmötet skall avge sin revisionsberättelse.

STADGEÄNDRING, UPPLÖSNING

25.Beslut

Beslut om ändring av dessa stadgar eller upplösning av föreningen får endast fattas av årsmöte. För giltighet av sådant beslut erfordras att det konfirmeras vid nästkommande medlemsmöte.

26.Disposition av tillgångar

Vid beslut om föreningens upphörande skall årsmötet även besluta om disposition av föreningens tillgångar för ändamål som kan anses gagna föreningens syften.